



VILLE DE HAGONDANGE

**EXTENSION ET RENOVATION DE
L'HOTEL DE VILLE**

MARCHE DE MAÎTRISE D'OEUVRE

ACTE D'ENGAGEMENT

I . OBJET DU CONTRAT

Le contrat qui est conclu avec le « Maître d'œuvre privé », dont l'offre a été retenue par le « Maître d'ouvrage public » ci-après :

MAITRE D'OUVRAGE : MAIRIE DE HAGONDANGE

Monsieur le Maire

Puis acceptée par « la personne responsable du Marché » est un marché de « Maîtrise d'œuvre » ayant l'objet ci-après :

DESIGNATION DE L'OUVRAGE :

EXTENSION ET RENOVATION DE L'HOTEL DE VILLE

L'offre a été établie sur la base :

MOIS DE L'OFFRE :

des conditions économiques en vigueur au mois de septembre 2018
(mois « m0 »)

☐ Le contrat est un marché passé sans formalité préalable en application de l'article 27 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics et suivant les dispositions de la Loi MOP (85-704) du 12 juillet 1985 modifiée par la Loi (88-1090) du 1^{er} décembre 1988 et conformément aux Décret 93-1268 du 29 novembre 1993 et arrêté du 21 décembre 1993

II. CONTRACTANTS

2.1./ MANDATAIRE

Je, contractant en groupement soussigné, désigné dans le contrat sous le nom « LE MAÎTRE D'ŒUVRE »

Agissant au nom et pour le compte de la Société :

Siège social :

et immatriculée au Tribunal de Commerce de

Numéro de SIRET :

CODE A.P.E. :

Après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.) et des documents qui y sont mentionnés,

Après avoir fourni les pièces prévues aux articles 48 et 51 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics,

AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que la Société pour laquelle j'interviens, ne tombe pas sous le coup de l'interdiction découlant de l'article 50 de la Loi 52-401 du 14 avril 1952 modifié par l'article 56 de la Loi 78-753 du 17 juillet 1978.

M'ENGAGE, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le Cahier des Clauses Administratives Particulières, à exécuter la mission de maîtrise d'œuvre aux conditions complémentaires ci-après qui constituent l'offre de ma Société pour laquelle j'interviens.

2.2./ CO-CONTRACTANTS

NOM et ADRESSE

Agissant au nom et pour le compte de la Société :

Siège social :

et immatriculée au Tribunal de Commerce de

Numéro de SIRET :

CODE A.P.E. :

III. OFFRE

3.1/ OFFRE DE PRIX

Les ouvrages à réaliser sont du domaine du bâtiment.

L'offre de prix est réputée établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois m0 fixé en page 1 du présent engagement.

Elle résulte de l'appréciation de la complexité de l'opération fixée par le Maître d'œuvre.

Elle comprend pour chaque domaine les éléments de mission normalisés de maîtrise d'œuvre définis à l'article 1.5 du C.C.A.P.

3.2/ CALCUL DE LA REMUNERATION

Le budget prévisionnel des travaux de l'opération est déterminé à partir du programme défini par le Maître d'ouvrage.

Budget prévisionnel des travaux H.T.	1 000 000,00 €
Forfait global provisoire de rémunération H.T.	
T.V.A. 20%	
Forfait de rémunération	
Taux de rémunération	

Le forfait de rémunération est, toutes taxes comprises, de (en lettres) :

.....

3.3/ DECOMPOSITION DE LA REMUNERATION

MISSION	ABREV	% SUR FORFAIT
Esquisse	ESQ	
Avant-projet sommaire	APS	
Avant-projet définitif	APD	
Projet	PRO	
Assistance à la passation des contrats de travaux	ACT	
Visa d'exécution	VISA	
Direction de l'exécution des travaux	DET	
Assistance aux opérations de réception	AOR	
TOTAL		100%

3.4./ ELEMENT DE LA MISSION

La répartition de la rémunération et définition des éléments normalisés sont annexés au présent acte d'engagement et définis au C.C.A.P.

3.5./ NATURE DE L'ENGAGEMENT : TAUX DE TOLERANCE

Le budget prévisionnel des travaux est fixé par le Maître d'ouvrage, elle sert de base au calcul du forfait provisoire de rémunérations proposées à l'article 3.2.

Premier engagement : respect du Coût prévisionnel en conception

Le coût prévisionnel est arrêté par le Maître d'ouvrage sur proposition du Maître d'œuvre au stade Projet (PRO), le Maître d'œuvre sera tenu de respecter chaque coût prévisionnel avec un taux de tolérance fixé à :

Taux de tolérance sur le coût prévisionnel des travaux :	15%
--	-----

Le coût prévisionnel des travaux et le forfait définitif de rémunération correspondant seront validés par ordre de service ou avenant établi par le Maître d'ouvrage en application des dispositions du C.C.A.P.

Second engagement : Respect du coût des contrats de travaux

Le Maître d'œuvre est tenu de respecter le coût des contrats de travaux avec un taux de tolérance fixé à :

Taux de tolérance sur le coût des contrats de travaux :	10 %
---	------

Le coût des contrats de travaux sera confirmé par le Maître d'ouvrage ainsi que l'engagement correspondant en application du C.C.A.P.

3.6./ DELAIS

Le Maître d'œuvre s'engage à établir les dossiers d'études de sa mission, dans les délais suivants comptés :

ESQ	4 semaines
AVP	8 semaines
PRO	6 semaines
DCE	2 semaines
VISA	2 semaines
DOE	2 semaines

Le point de départ de chacun de ces délais est fixé au C.C.A.P. – article 6.1.1.

3.7./ PAIEMENTS

Le Maître de l'Ouvrage se libèrera des sommes dues au titre du marché en faisant porter le montant au crédit du compte de chaque membre du groupement :

Compte ouvert au nom de	
Sous le numéro	Clé RIB
Banque :	
Code Banque :	Code Guichet :

Compte ouvert au nom de	
Sous le numéro	Clé RIB
Banque :	
Code Banque :	Code Guichet :

3.8./ DELAIS DE PAIEMENT

Les délais de paiement sont fixés par le Maître d'ouvrage à 30 jours suivant dispositions du décret n° 2013-269 du 29 mars 2013.

3.9./ AVANCE FORFAITAIRE

Aucune avance forfaitaire n'est versée au Maître d'œuvre.

3.10./ DELAIS DE VALIDITE

Le présent engagement ne vaut que si l'acceptation de l'offre est notifiée dans un délai de cent vingt jours à compter de la date de proposition ci-dessous.

La notification du marché vaut ordre de service de démarrage de la mission.

FAIT A HAGONDANGE, le
en un seul original
Mention manuscrite
« LU ET APPROUVE »

LE CONTRACTANT

IV – ACCEPTATION DU MAITRE D'OUVRAGE

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement

HAGONDANGE, le

LA PERSONNE RESPONSABLE DU MARCHE

Monsieur le Maire,

V – NOTIFICATION

Le présent contrat se trouve ainsi conclu à la date figurant ci-dessus.

Montant H.T. en €

T.V.A. 20 % en €

Montant T.T.C. en €

Le montant total toutes taxes comprises est de

- **COMPTABLE ASSIGNATAIRE DES PAIEMENTS** : Monsieur le Trésorier payeur
- **PERSONNE** habilitée à donner les renseignements : Monsieur le Maire de Hagondange.

L'acceptation de l'offre a été notifiée au Maître d'œuvre le :

Par Monsieur le Maire de Hagondange.

RECU NOTIFICATION

A,

Le

Le Maître d'œuvre