

MARCHE TRAVAUX DE RESTRUCTURATION DES INSTALLATIONS  
DE PRODUCTION D'ENERGIE DU  
CENTRE SOCIOCULTUREL LOUIS ARAGON

---



Place Jean Burger  
57 300 Hagondange

---

# CDPGF

Cadre de Décomposition du Prix Global et  
Forfaitaire

---



153 rue André Bisiaux  
54 320 MAXEVILLE

N°	DESIGNATION	U	QU	PU	PT
5	<b>DESCRIPTION GENERALES DES PRESTATIONS</b>				
5.1	<b>Travaux préparatoires et dépose</b>				
	Désembouage des installations	ens	1		
	Dépose des chaudières et réseaux existant	ens	1		
	<b>Total 5.1</b>				
5.2	<b>Alimentation gaz Chaufferie</b>				
	Tube acier noir				
	DN 50	ml	10		
	DN 80	ml	5		
	Filtre gaz DN50	u	2		
	Vanne d'isolement DN 80	u	1		
	Vanne d'isolement DN 50	u	2		
	Création d'une bouteille tampon gaz 200 L	u	1		
	Manomètre gaz à poussoir	u	1		
	Signalisation et peinture jaune	ens	1		
	<b>Total 5.2</b>				
5.3	<b>Travaux techniques en chaufferie</b>				
	Vanne d'isolement DN 65	u	8		
	Vanne d'isolement DN 50	u	6		
	Robinet d'équilibrage DN 65	u	3		
	Robinet d'équilibrage DN 20	u	1		
	Tube acier noir :				
	- DN 65	ml	20		
	- DN 50	ml	20		
	Calorifuge DN 65	ml	20		
	Calorifuge DN 50	ml	20		
	Vanne 2 voies motorisée cascade chaudière	u	2		
	Pot de décantation DN 65, y compris vanne de purge, purgeur, et vanne de vidange	ens	1		
	Filtre à Tamis DN 65	ens	1		
	Séparateur de particules type Zéparo G Force ou équivalent équipé d'un barreau magnétique y compris calorifuges pré formés	ens	1		
	Purgeur automatique grand débit Marque pneumatex type ZZIOF DN 65	u	1		
	Filtre à boues magnétique marque Atlantic type Mag'net evo 04 ou équivalent, comprenant pompe, coffret de contrôle, vanne d'équilibrage	u	1		
	Vase d'expansion - 300 L	u	1		
	<i>Remplissage en eau</i>				
	Dispositif de remplissage comprenant un disconnecteur DN 20	ens	1		
	Compteur EF DN 20	ens	1		
	<u>Production de chaleur</u>				
	<u>Ensemble chaudière à condensation de marque :</u>				
	Chaudière Viessmann Vitocrossal 200 CM2B 130 kW ou équivalent	u	2		
	Groupe de sécurité DN50/PN6 - 50 à 500 kW + 2 ème retour	ens	2		
	Limiteur de pression minimal 0 à 6 bar	ens	1		
	Limiteur de pression maximal 0 à 6 bar	ens	1		
	Système hydraulique DN 50/65	ens	1		
	Manchette de raccordement 200/200	ens	1		
	Station de neutralisation des condensats Viessmann ou équivalent	ens	2		
	Collecteur soupapes	u	2		
	Canalisation des rejets soupapes	u	4		
	Tube PVC Ø 40	ml	8		

N°	DESIGNATION	U	QU	PU	PT
	<b>Panoplie de distribution</b>				
	Dépose de la panoplie existante	ens	1		
	Collecteur DN 200 - 1 départ	ens	1		
	Collecteur DN 150 - 1 retour des circuits régulés	ens	1		
	<u>Circuit salle banquet</u>				
	Pompe GRUNDFOS type 180 ALPHA2 25-50 130 ou équivalent	u	1		
	Vanne d'isolement DN 25	u	5		
	Manchons anti vibratiles DN 25	u	2		
	Vanne 3 voies motorisée	u	1		
	Ensemble manométrique différentiel	u	1		
	Ensemble de purge	u	2		
	Tube acier noir DN 25	ml	4		
	Calorifuge DN 25	ml	4		
	Thermomètre 0-120 C°	u	2		
	Vanne de vidange	u	2		
	Robinet d'équilibrage DN 25	u	1		
	<u>Circuit régulé - Bâtiment - Salle théâtre - Salle danse</u>				
	Pompe double GRUNDFOS type MAGNA 1 D 50-120 (pompe existante conservée)	ens	1		
	Vanne d'isolement DN 50	u	5		
	Manchons anti vibratiles DN 50	u	2		
	Vanne 3 voies motorisée	u	1		
	Ensemble manométrique différentiel	u	1		
	Ensemble de purge	u	2		
	Tube acier noir DN 50	ml	4		
	Calorifuge DN 50	ml	4		
	Thermomètre 0-120 C°	u	2		
	Vanne de vidange	u	2		
	Robinet d'équilibrage DN 50	u	1		
	<u>Circuit Constant</u>				
	Pompe double GRUNDFOS type MAGNA 1 D 80 -100 F ou équivalent	ens	1		
	Vanne d'isolement DN 65	u	5		
	Manchons anti vibratiles DN 65	u	2		
	Ensemble manométrique différentiel	u	1		
	Ensemble de purge	u	2		
	Tube acier noir DN 65	ml	4		
	Calorifuge DN 50	ml	4		
	Thermomètre 0-120 C°	u	2		
	Vanne de vidange	u	2		
	<b>Total 5.3</b>				
<b>5.4</b>	<b>Alimentation eau froide</b>				
	Tube cuivre DN 32	ml	20		
	Calorifuge DN 32	ml	20		
	Dispositif de remplissage comprenant un disconnecteur DN 32	ens	1		
	Compteur EF DN 32	u	2		
	Vanne d'isolement DN 32	u	6		
	Adoucisseur BWT (raccordé sur remplissage circuit chauffage)	ens	1		
	<b>Total 5.4</b>				

N°	DESIGNATION	U	QU	PU	PT
5.5	<b>Cheminée et carneau</b>				
	Pose de trappe de visite CF 2H 500*500	ens	1		
	Carneau de fumée double peau DN 150 int inox	ens	1		
	Cheminée double peau DN 200 int / 10 ml en inox selon CCTP	ens	1		
	<b>Total 5.5</b>				
5.6	<b>Mise en conformité de la Chaufferie</b>				
	Création d'un socle en béton de 10 cm pour les 2 chaudières	m²	10		
	Calorifugeage ECS	ml	30		
	Fourniture et pose de 4 tubes LED étanches de 36 W y compris interrupteur, liaison électrique et création départ protégé depuis coffret force et lumière extérieur	ens	1		
	Remplacement du coffret extérieur force lumière	ens	1		
	<b>Total 5.6</b>				
5.7	<b>Equipements électrique et de régulation</b>				
	Création d'une armoire électrique chaufferie (puissances + commandes)	ens	1		
	Régulation - GTC SAUTER ou équivalent : Elle comprendra : - Gestion de la régulation des chaudières - Gestion des circuits constants et régulé - Gestion des CTA - Gestion du groupe froid - Mise à jour GTC	ens	1		
	<b>Total 5.7</b>				
5.8	<b>Salle Banquet</b>				
	Dépose des réseaux existants	ens	1		
	Tube acier noir DN 25	ml	120		
	Calorifuge DN 25 (Locaux non chauffés)	ml	28		
	Raccordements radiateurs	ens	3		
	<b>Total 5.8</b>				
5.9	<b>Salle musique et tambour</b>				
	Raccordement des 2 salles sur le circuit régulé tube acier noir DN 32	ml	30		
	<b>Total 5.9</b>				
5.10	<b>Ventilation salle de Banquet</b>				
	Dépose de la CTA existante	ens	1		
	Fourniture, pose et raccordement CTA simple flux de marque CARRIER type 39SL 45 ou équivalent - 2200 m³/h avec batterie chaude de 30 kW compris accessoires de pose, V3V, régulation via automate raccordé à la GTC, et raccordement hydraulique et aéraulique	ens	1		
	<b>Total 5.10</b>				

N°	DESIGNATION	U	QU	PU	PT
<b>5.11</b>	<b>Ventilation et rafraichissement salle de Cinéma</b>				
	Dépose de l'ancienne CTA et approvisionnement	ens	1		
	Dépose de l'ancien rooftop, y compris grutage	ens	1		
	Récupération du fluide frigo, traitement et suivi de la destruction	ens	1		
	Fourniture, pose et raccordement CTA simple flux de marque CARRIER type 39SL 65 ou équivalent - 4500 m3/h avec batteries chaude (30kW) et froide (32 kW) compris accessoires de pose, V3V, raccordement hydraulique et aéraulique	ens	1		
	Groupe Froid CARRIER type 30RB-033DF--B---A ou équivalent de puissance frigorifique 33,2 kW - R-410A -compris châssis support et plots antivibratiles, compris cordon chauffant raccordé sur GTC, compris report des alarmes sur GTC	ens	1		
	Mise en place d'un socle en béton de 10 cm pour le groupe froid en extérieur	m²	2		
	Ballon tampon Eau glacée de 150 L dans local CTA	ens	1		
	Pompe double GRUNDFOS type MAGNA3 D 32-60 ou équivalent	ens	1		
	Vanne d'isolement DN 50	u	9		
	Remplissage - vanne d'isolement, y compris disconnecteur, filtre	ens	1		
	Manchons anti vibratiles DN 50	u	2		
	Manomètre	u	2		
	Ensemble de purge	u	1		
	Tube acier noir DN 50	ml	105		
	Calorifuge DN 50	ml	105		
	Alimentation électrique groupe froid depuis TGBT	ml	81		
	Cordon chauffant sur réseau extérieur raccordé à la GTC	ens	1		
	Percement et reprise	ens	1		
	<b>Total 5.11</b>				
<b>5.12</b>	<b>Equipements électrique et de régulation local CTA</b>				
	Armoire électrique compris protections, commandes, signalisations, et asservissement de l'ensemble des équipements CVC sur la GTC	ens	1		
	<b>Total 5.12</b>				
<b>5.13</b>	<b>Divers</b>				
	Conditionnement du réseau de chauffage et analyses (avant et après), les caractéristiques de l'eau de chauffage devront être conformes aux préconisations constructeur des chaudières	ens	1		
	<i>Mise en service et essais</i>	ens	1		
	Schéma d'armoire électrique	ens	1		
	Consignes et conduite d'entretien, et de sécurité	ens	1		
	Etiquettes de repérage	ens	1		
	Schéma synoptique format A3 minimum, plastifié et encadré en chaufferie	ens	1		
	DOE (plans, schémas électriques, notices de maintenance)	ens	1		
	Essais	ens	1		
	Nettoyage	ens	1		
	<b>Total 5.13</b>				

<b>5.1</b>	<b>Travaux préparatoires et dépose</b>			
<b>5.2</b>	<b>Alimentation gaz Chaufferie</b>			
<b>5.3</b>	<b>Travaux techniques en chaufferie</b>			
<b>5.4</b>	<b>Alimentation eau froide</b>			
<b>5.5</b>	<b>Cheminée et carneau</b>			
<b>5.6</b>	<b>Mise en conformité de la Chaufferie</b>			
<b>5.7</b>	<b>Equipements électrique et de régulation</b>			
<b>5.8</b>	<b>Salle Banquet</b>			
<b>5.9</b>	<b>Salle musique et tambour</b>			
<b>5.10</b>	<b>Ventilation salle de Banquet</b>			
<b>5.11</b>	<b>Ventilation et rafraichissement salle de Cinéma</b>			
<b>5.12</b>	<b>Equipements électrique et de régulation local CTA</b>			
<b>5.13</b>	<b>Divers</b>			
	<b>TOTAL HT</b>			
	<b>TVA à 20%</b>			
	<b>TOTAL TTC</b>			